

**Ogłoszenie**  
**o III przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2**  
**położonego w Tuszynie przy ul. Brzezińskiej 29 wraz z udziałem we własności**  
**nieruchomości wspólnej**

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Tuszynie przy ul. Brzezińskiej 29 wraz z udziałem we własności nieruchomości wspólnej wynoszącym 5753/62069.

I przetarg na przedmiotowy lokal odbył się w dniu 27 września 2013r.

II przetarg na przedmiotowy lokal odbył się w dniu 09 grudnia 2013r.

Lokal mieszkalny nr 2 położony jest na parterze budynku. Składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, sieni, łazienki o łącznej pow. użytkowej 53,50 m<sup>2</sup>.

Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze (komórka) o pow. użytkowej 4,03 m<sup>2</sup>.

Lokal wyposażony jest w instalacje: wodną, kanalizacyjną, elektryczną.

Budynek wielorodzinny, w którym znajduje się opisany lokal położony jest na działce nr 488/3 obręb 5 o pow. 451 m<sup>2</sup>. Działka ta stanowi własność Gminy Tuszyn co wynika z księgi wieczystej PT1P/00049030/0.

Przetarg odbędzie się w dniu **28 marca 2014r. o godz.10<sup>00</sup>**, w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

**Cena wywoławcza wynosi : 57.600 zł.**

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej / netto / lokalu do dnia **24 marca 2014r.** /włącznie/, płatne gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie ( w godz.7<sup>30</sup>-14<sup>00</sup>), lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 0712403451111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **24 marca 2014r.**

Lokal można oglądać po uprzednim uzgodnieniu z Referatem Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok.6, tel./42/ 232-13-83 w.29.